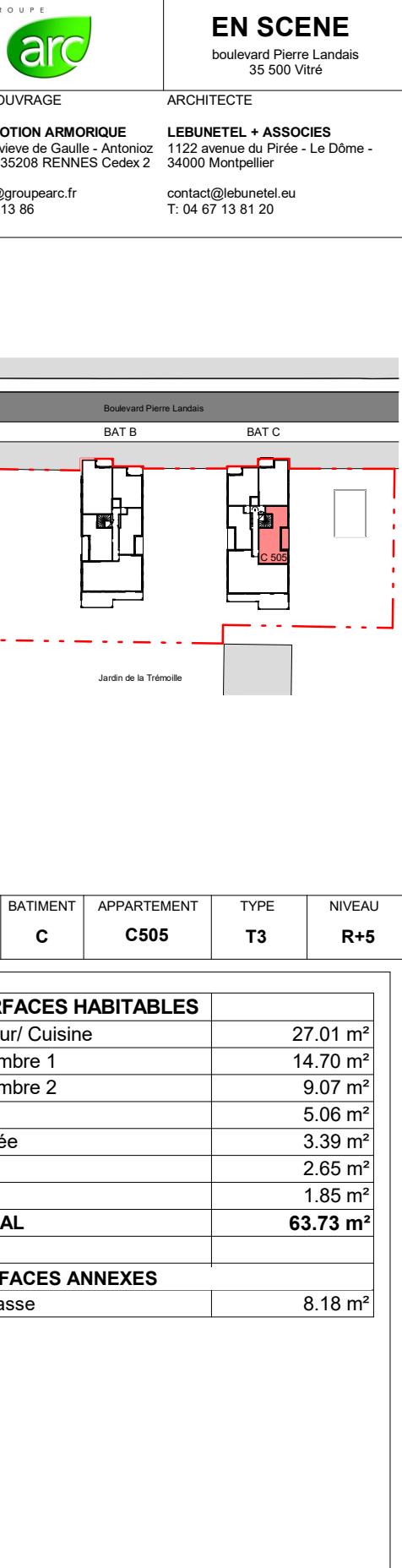
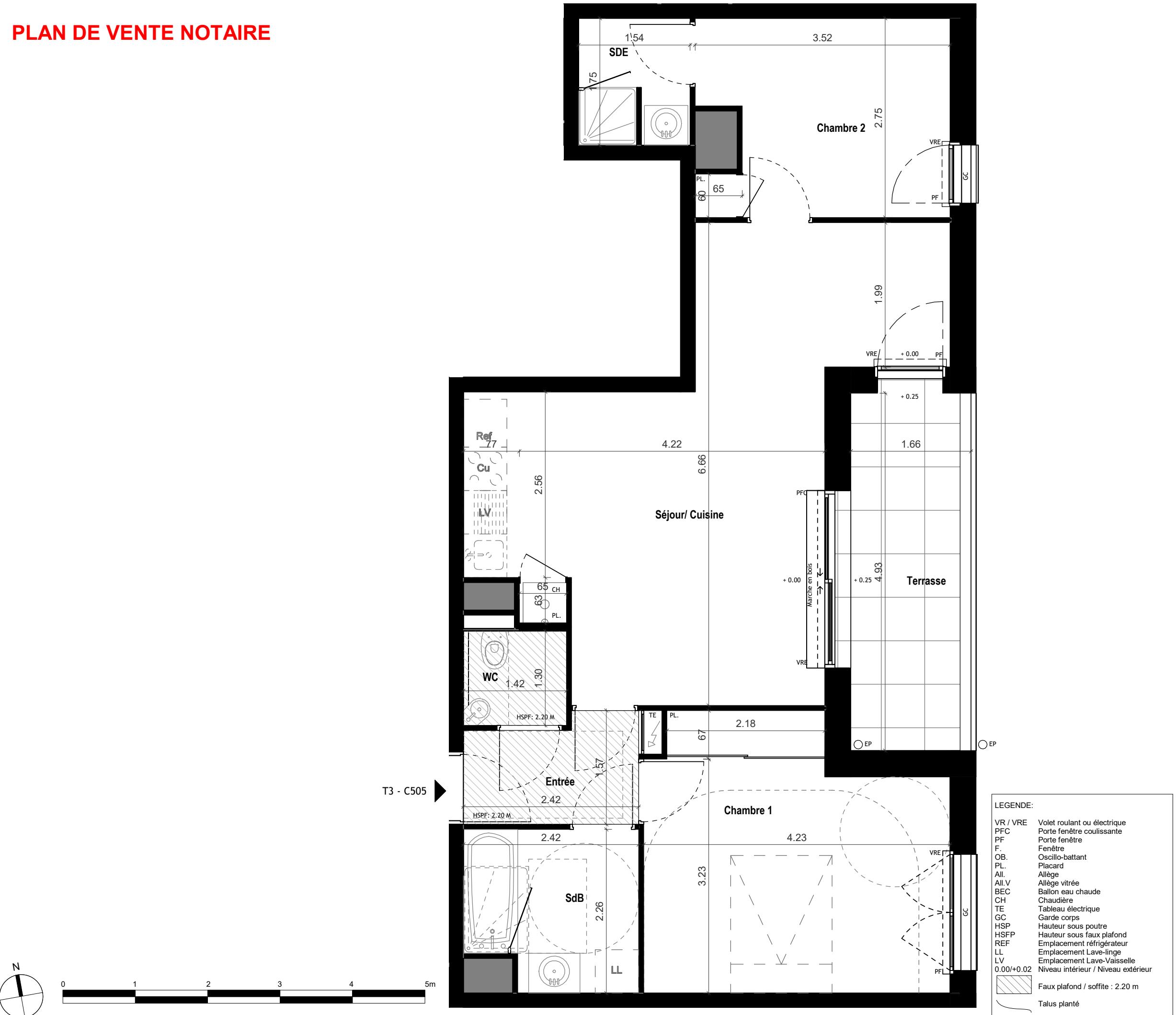


PLAN DE VENTE NOTAIRE

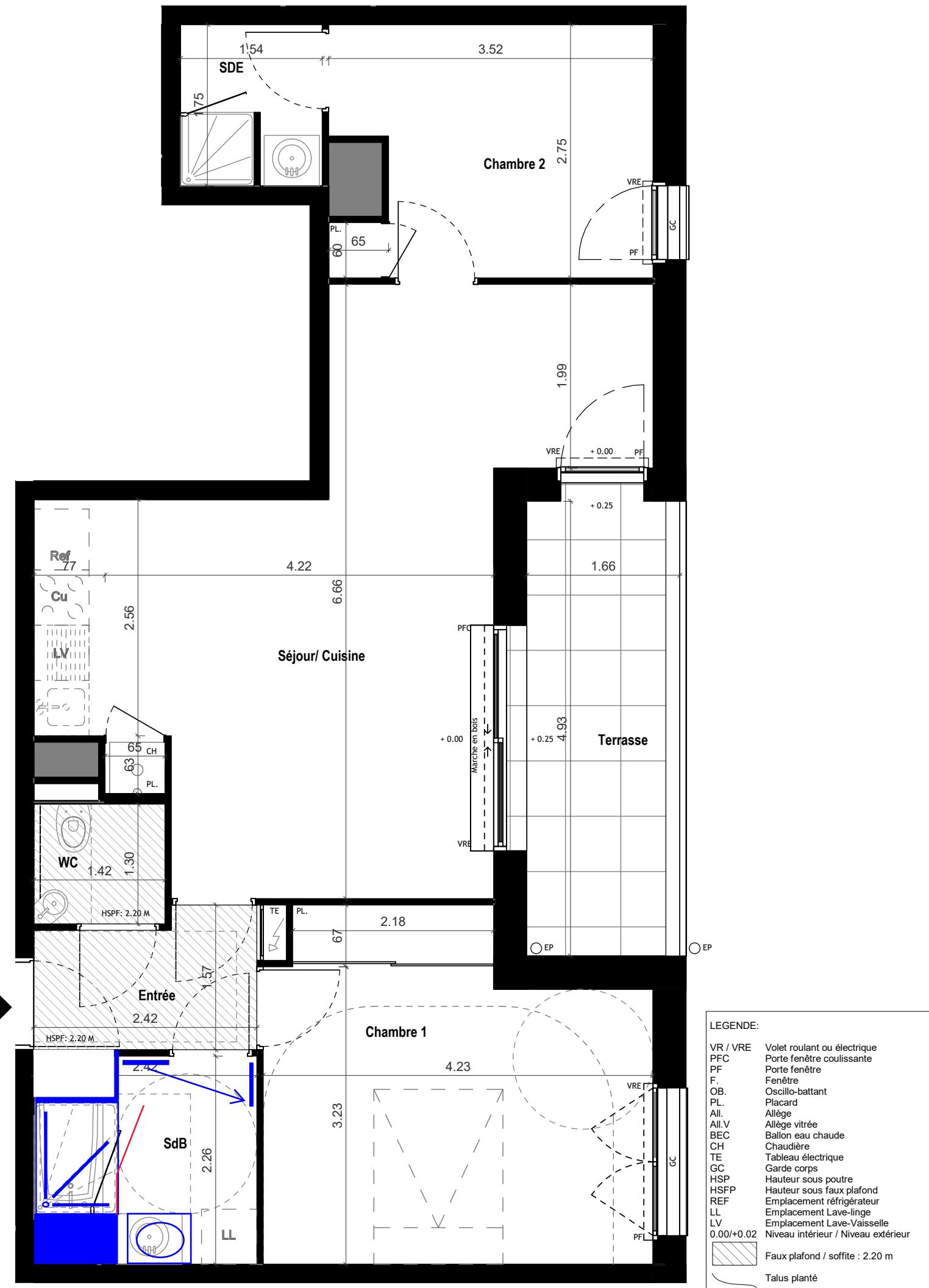


Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, rebondies et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques.
La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 31/10/2023 Echelle : 1/50e

PLAN DE VENTE TMA

Le 26/11/2024:
SdE = Remplacement baignoire par une douche 120 * 90 cm avec paroi de douche + retour paroi de douche fixe + agrandissement GT 45 cm + décaler le meuble vasque + décaler le sèche serviette
Le 23/04/2025 :
SdE = Modification cloisonnement avec ouverture sur entrée



GROUPE arc		EN SCENE																		
		boulevard Pierre Landais 35 500 Vitré																		
MAITRE D'OUVRAGE	ARCHITECTE																			
ARC PROMOTION ARMORIQUE	LEBUNETEL + ASSOCIES																			
1, rue Geneviève de Gaulle - Antoniaz	1122 avenue du Pirée - Le Dôme -																			
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2	34000 Montpellier																			
groupe.arc@groupearc.fr	contact@lebunetel.eu																			
T: 02 99 86 13 86	T: 04 67 13 81 20																			
Boulevard Pierre Landais																				
BAT A BAT B BAT C																				
N																				
LOT N°	BATIMENT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU																
222	C	C505	T3	R+5																
SURFACES HABITABLES																				
<table border="1"> <tr> <td>Séjour/ Cuisine</td> <td>27.01 m²</td> </tr> <tr> <td>Chambre 1</td> <td>14.70 m²</td> </tr> <tr> <td>Chambre 2</td> <td>9.07 m²</td> </tr> <tr> <td>SdB</td> <td>5.06 m²</td> </tr> <tr> <td>Entrée</td> <td>3.39 m²</td> </tr> <tr> <td>SDE</td> <td>2.65 m²</td> </tr> <tr> <td>WC</td> <td>1.85 m²</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>63.73 m²</td> </tr> </table>					Séjour/ Cuisine	27.01 m ²	Chambre 1	14.70 m ²	Chambre 2	9.07 m ²	SdB	5.06 m ²	Entrée	3.39 m ²	SDE	2.65 m ²	WC	1.85 m ²	TOTAL	63.73 m²
Séjour/ Cuisine	27.01 m ²																			
Chambre 1	14.70 m ²																			
Chambre 2	9.07 m ²																			
SdB	5.06 m ²																			
Entrée	3.39 m ²																			
SDE	2.65 m ²																			
WC	1.85 m ²																			
TOTAL	63.73 m²																			
SURFACES ANNEXES																				
<table border="1"> <tr> <td>Terrasse</td> <td>8.18 m²</td> </tr> </table>					Terrasse	8.18 m ²														
Terrasse	8.18 m ²																			
Nota: En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les réalisations, rembordages et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La législation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.																				
Etabli le : 28/02/2023 Mise à jour le : 23/04/2025 Echelle : 1/50e																				